

**GOVERNMENT OF PUDUCHERRY  
DEPARTMENT OF REVENUE AND DISASTER MANAGEMENT  
PUDUCHERRY**

\*\*\*

No.3657/Rev/B1/2023

6971 22

Puducherry, dated 16 OCT 2023

**NOTIFICATION**

**Under sub-section (2) of Section 4 of the Right to Fair Compensation and  
Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013**

Whereas, certain lands are required for the public purpose viz., "Formation of link road south of Puducherry - Villupuram Railway - Bye-passing of Arumparthapuram- Natesan Nagar segment of NH-45A" at 41- Olandai and 36- Reddiyarpalayam Revenue Villages of Puducherry District.

2. And Whereas, the requisition Department viz., the National Highways Division, Public Works Department, Puducherry has submitted a proposal for the acquisition of lands at No.41 - Olandai Revenue Village of Puducherry Taluk and 36- Reddiyarpalayam Revenue Village of Oulgaret Taluk, Puducherry District, for the said public purpose.

3. Now, therefore, the Government intends to acquire the following lands from the land owners, located at No.41 - Olandai Revenue Village of Puducherry Taluk and No.36 - Reddiyarpalayam Revenue Village of Oulgaret Taluk for the public purpose viz., "Formation of link road south of Puducherry-Villupuram Railway - Bye-passing of Arumparthapuram- Natesan Nagar segment of NH-45A" under the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013.

**41 - OLANDAI REVENUE VILLAGE :**

Sl. No.	T.S.No.	Extent of land in Hectares
<b>Ward-K, Block. No.2</b>		
1	3/5A pt	0.00.39
2	3/5B/1pt	0.00.65
3	3/1E/1pt	0.00.68
<b>Ward-K, Block-1</b>		
4	2/4A pt	0.04.90
5	3/3A/1A/6 pt	0.02.48
<b>Total</b>		<b>0.09.10</b>

**36 - REDDIYARPALAYAM REVENUE VILLAGE :**

<i>Sl. No.</i>	<i>R.S.No.</i>	<i>Extent of land in Hectares</i>
1	100/3A/1pt	0.01.54
2	100/3A/2pt	0.00.07
3	117/2	0.00.05
4	117/8	0.01.50
5	127/2A/1pt	0.01.45
6	127/2A/3pt	0.00.26
7	127/2A/4	0.00.63
8	127/2A/5pt	0.00.54
<b>Total</b>		<b>0.06.04</b>

4. In the process of the said acquisition proceedings, under rule 9 (1) of Puducherry Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Rules, 2016, the State Social Impact Assessment Team has been constituted to carry out the Social Impact Assessment Study in the affected areas of 41 - Olandai Revenue Village of Puducherry Taluk and 36 - Reddiyarpalayam Revenue Village of Oulgaret Taluk, Puducherry District.

5. The following Members constitute the Social Impact Assessment Team:-

<i>Sl. No.</i>	<i>Name and Designation</i>	<i>Department / Organization</i>	<i>Officiating as</i>
1	<b>Dr. K. Sivakumar</b> Head, Dept. of Social Work.	Dr. Kalaignar M. Karunanidhi Govt. Institute of Post Graduate Studies and Research, Karaikal.	Team Leader
2	<b>Thiru Sundar Arumugam</b> Asst. Professor in Social Work.		Member
3	<b>K. Vidya, M.S.W.,</b> Social Worker	Shine Children Home	Member

6. The Social Impact Assessment Team shall carry out the following activities:-

1.	Consultation	:	With stakeholders of the proposed area including Puducherry and Oulgaret Municipalities.
2.	Survey (Organization)	:	Tahsildar, Taluk Office, Puducherry and Oulgaret shall complete the survey of proposed area under acquisition within 15 days from the date of publication of this Notification.
3.	Public Hearing(s)	:	Social Impact Assessment (SIA) unit will decide the time and place for public hearing before submitting Social Impact Assessment (SIA) report.
4.	Time- line	:	The Social Impact Assessment (S.I.A) Team shall commence the Study within thirty days from the issue of this Notification. The Social Impact Assessment (S.I.A) report and Social Impact Assessment Management Plan (S.I.M.P) to be completed by the SIA Team within six months from the date of commencement of study and to be published in the Official Website and on the notice board of the concerned offices/authorities.

7. The Social Impact Assessment Team shall submit its report in Form-III, as per Rule 7 (4) of the Puducherry Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Rules, 2016, within a period of six months from the date of its commencement.



8. The contact information of the Social Impact Assessment Unit:-

Office of the Special Secretary(Revenue),  
Vazhuthavur Road,  
Pettaiyanchathiram, Puducherry.  
Phone No. **0413-2299511/2299522**

The Deputy Collector(Revenue)  
North -cum- Land Acquisition  
(or) Officer,  
Revenue Complex,  
Saram, Puducherry - 605 013.  
Phone No. **0413-2231100**

/By Order of the Lieutenant-Governor/



**(E. VALLAVAN, I.A.S.,)**  
**SECRETARY TO GOVT. (REVENUE)**

**To**

1. The Director,  
Directorate of Civil Supplies and Consumer Affairs, Puducherry
2. The Director,  
Planning & Research Department, Puducherry
3. The Deputy Collector (Revenue) North-cum-LAO  
Puducherry.
4. The Commissioner,  
Oulgaret Municipality, Oulgaret.
5. The Commissioner,  
Pondicherry Municipality, Puducherry.
6. The Tahsildar, Taluk Office,  
Puducherry / Oulgaret.
7. The Director of Stationery & Printing,  
Puducherry.
8. Web Editor, DRDM, Puducherry.

For publishing the Notification  
in conspicuous places in the  
affected areas and also in the  
Office Notice Board. A  
certificate to this effect shall be  
submitted to this Office  
immediately.

..... to publish this Notification in the *Extraordinary*  
*Gazette and supply 50 copies to this Department.*

**புதுச்சேரி அரசு**  
**வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மை துறை**

No.3657/வரு /பி 1/2023

புதுச்சேரி, நாள், 16 OCT 2023

**அறிவிக்கை**

**நிலம் கையகப்படுத்தல் மறுவாழ்வளிப்பு மற்றும் மறுகுடியமர்வில் நேரிய சரியீடு மற்றும் வெளிப்படைத்தன்மை உரிமை சட்டம், 2013 பிரிவு 4 (2)-ன் படி**

"45A தேசிய நெடுஞ்சாலையின் அரும்பார்த்தபுரம் -நடேசன் நகர் பகுதிக்கு புறவழியாக புதுச்சேரி -விழுப்புரம் இரயில் பாதைக்கு தெற்கே இணைப்பு சாலை அமைப்பது" என்ற பொது நோக்கத்திற்காக, புதுச்சேரி மாவட்டம், புதுச்சேரி தாலுக்காவுக்கு உட்பட்ட, 41 - உழந்தை மற்றும் உழவர்கரை தாலுக்காவுக்கு உட்பட்ட, 36- ரெட்டியார்பாளையம் வருவாய் கிராமங்களில் நிலம் தேவைப்படுகிறது;

2. மேற்கூறிய பொது நோக்கத்திற்காக, புதுச்சேரி அரசு, பொதுப்பணித்துறையின், தேசிய நெடுஞ்சாலை கோட்டமானது, புதுச்சேரி மாவட்டம், புதுச்சேரி தாலுக்காவுக்கு உட்பட்ட, 41 - உழந்தை மற்றும் உழவர்கரை தாலுக்காவுக்கு உட்பட்ட, 36- ரெட்டியார்பாளையம் வருவாய் கிராமங்களில் நிலங்களை கையகப்படுத்த கோரியுள்ளது;

3. ஆகவே, புதுச்சேரி அரசு, புதுச்சேரி மாவட்டம், புதுச்சேரி தாலுக்கா, 41 - உழந்தை மற்றும் உழவர்கரை தாலுக்கா, 36- ரெட்டியார்பாளையம் வருவாய் கிராமங்களில் "45A தேசிய நெடுஞ்சாலையின் அரும்பார்த்தபுரம் -நடேசன் நகர் பகுதிக்கு புறவழியாக புதுச்சேரி -விழுப்புரம் இரயில் பாதைக்கு தெற்கே இணைப்பு சாலை அமைப்பது", என்ற பொது நோக்கத்திற்காக, கீழ்க்கண்ட நிலங்களை அதன் உரிமையாளர்களிடம் இருந்து, நிலம் கையகப்படுத்தல், மறுவாழ்வளிப்பு மற்றும் மறுகுடியமர்வில் நேரிய சரியீடு மற்றும் வெளிப்படைத்தன்மை உரிமை சட்டம், 2013- இன் படி, கையகப்படுத்த திட்டமிட்டுள்ளது.

**41 - உழந்தை வருவாய் கிராமம் :**

வ. எண்	மறு அளவை எண்	நிலத்தின் அளவு ஹெக்டர்
<b>வார்டு-K, பிளாக் எண்.2</b>		
1	3/5A pt	0.00.39
2	3/5B/1pt	0.00.65
3	3/1E/1pt	0.00.68
<b>வார்டு-K, பிளாக் எண்.1</b>		
4	2/4A pt	0.04.90
5	3/3A/1A/6 pt	0.02.48
<b>மொத்தம்</b>		<b>00.09.10</b>

## 36 - ரெட்டியார்பாளையம் வருவாய் கிராமம் :

வ. எண்	மறு அளவை எண்	நிலத்தின் அளவு ஹெக்டர்
1	100/3A/1pt	0.01.54
2	100/3A/2pt	0.00.07
3	117/2	0.00.05
4	117/8	0.01.50
5	127/2A/1pt	0.01.45
6	127/2A/3pt	0.00.26
7	127/2A/4	0.00.63
8	127/2A/5pt	0.00.54
<b>மொத்தம்</b>		<b>00.06.04</b>

4. மேற்படி கையகப்படுத்தும் நடவடிக்கையின் ஒரு பகுதியாக, புதுச்சேரி நிலம் கையகப்படுத்தல், மறுவாழ்வளிப்பு மற்றும் மறுகுடியமர்வில் நேரிய சரியீடு மற்றும் வெளிப்படைத்தன்மை உரிமை விதிகள், 2016, விதி 9(1)-ன் படி புதுச்சேரி மாவட்டம், புதுச்சேரி தாலுக்கா, 41 - உழந்தை மற்றும் உழவர்கரை தாலுக்கா, 36-ரெட்டியார்பாளையம் வருவாய் கிராமங்களில் பாதிக்கப்படும் நிலம் உள்ள பகுதிகளில் சமுதாய தாக்கத்தின் கணிப்பு ஆய்வினை மேற்கொள்ளும் பொருட்டு மாநில சமுதாய தாக்கத்தின் கணிப்பு குழு அமைக்கப்பட்டுள்ளது

5. இந்த சமுதாய தாக்கத்தின் கணிப்புக் குழு கீழ்க்காணும் உறுப்பினர்களைக் கொண்டுள்ளது.

வ. எண்	பெயர் மற்றும் பதவி	பணியாற்றும் துறை / நிறுவனம் / முகவரி	பொறுப்பு
1	டாக்டர் . கே. சிவக்குமார் தலைவர், சமூக பணித்துறை	டாக்டர். கலைஞர் மு. கருணாநிதி அரசு பட்ட மேற்படிப்பு மற்றும் ஆராய்ச்சி மையம், காரைக்கால்	தலைவர்
2	திரு. சுந்தர் ஆறுமுகம் உதவி பேராசிரியர், சமூக பணித்துறை		உறுப்பினர்
3	செல்வி. கு. வித்யா, M.S.W., சமூக பணியாளர்	ஷைன் குழந்தைகள் காப்பகம்	உறுப்பினர்



6. மேற்படி சமுதாய தாக்கத்தின் கணிப்பு குழுவினர் கீழ்காணும் பணிகளை மேற்கொள்வர்.

(a)	ஆலோசனை	புதுச்சேரி மற்றும் உழவர்கரை நகராட்சிக்கு உட்பட்ட உத்தேசித்துள்ள பகுதியின் ஆர்வலர்களுடன் கலந்தாலோசிக்க வேண்டும்.
(b)	நில அளவை	இந்த அறிக்கை வெளியிடப்பட்ட தேதியில் இருந்து 15 நாட்களுக்குள் கையகப்படுத்த உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள நிலத்தினை புதுச்சேரி மற்றும் உழவர்கரை வட்டாட்சியர்கள் நில அளவை செய்திட வேண்டும்.
(c)	பொது விசாரணைகள்	சமுதாய தாக்கத்தின் கணிப்புக் குழு தனது அறிக்கையை சமர்ப்பிக்கும் முன் பொது விசாரணைக்கான நேரத்தையும் இடத்தையும் சமுதாய தாக்கத்தின் கணிப்புக் குழு தீர்மானித்திட வேண்டும்.
(d)	கால வரிசை	இந்த அறிவிக்கை வெளியான தேதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் இக்குழுவானது ஆய்வை தொடங்க வேண்டும். ஆய்வு தொடங்கிய தேதியிலிருந்து ஆறு (6) மாத காலத்திற்குள் சமுதாய தாக்கத்தின், கணிப்புக் குழு அறிக்கை மற்றும் சமுதாய தாக்கத்தின் மேலாண்மை திட்டம் ஆகியவற்றை தயார் செய்து, தொடர்புடைய அலுவலங்களின் அறிவிப்பு பலகைகள் மற்றும் பாதிப்பிற்கு உள்ளாகும் பகுதிகளில் பொதுமக்களின் பார்வைக்கு வைக்கப்பட வேண்டும்.

7. புதுச்சேரி நிலம் கையகப்படுத்தல், மறுவாழ்வளிப்பு மற்றும் மறுகுடியமர்வில் நேரிய சரியீடு மற்றும் வெளிப்படைத்தன்மை உரிமை விதிகள், 2016, விதி 7(4)- இன் படி சமுதாய தாக்கத்தின்; கணிப்புக் குழுவானது ஆய்வினை தொடங்கிய நாளில் இருந்து ஆறு (6) மாத காலத்திற்குள் தனது அறிக்கையினை படிவம் III -ல் சமர்ப்பிக்க வேண்டும்.

8. சமுதாய தாக்கத்தின் கணிப்பு குழுவினை தொடர்புகொள்ள வேண்டிய முகவரி :-

சிறப்பு செயலர் (வருவாய்)  
அலுவலகம்,  
வழுதாலூர் ரோடு,  
பேட்டையான் சத்திரம்  
புதுச்சேரி - 605 009  
தொலைபேசி எண்: 0413 - 2299511

(அல்லது)

துணை மாவட்ட ஆட்சியர் (வடக்கு)  
மற்றும் நிலம் கையகப்படுத்தும்  
அலுவலர்,  
வருவாய்த்துறை வளாகம்,  
சாரம், புதுச்சேரி 605 013.  
தொலைபேசி எண்: 0413-2231100.

/துணை நிலை-ஆளுநரின் ஆணைப்படி/

(இ. வல்லவன், இ.ஆ.ப.,)  
அரசு செயலர் (வருவாய்)

பெறுநர்:

1. இயக்குநர்,  
குடிமைபொருள் வழங்கல் மற்றும் நுகர்வோர் விவகாரங்கள் துறை, புதுச்சேரி.
2. இயக்குநர்,  
திட்டம் மற்றும் ஆராய்ச்சி துறை, புதுச்சேரி.
3. துணை மாவட்ட ஆட்சியர் (வருவாய்) வடக்கு - மற்றும்  
- நிலம் கையகப்படுத்துதல் அதிகாரி, புதுச்சேரி.
4. ஆணையர்,  
உழவர்கரை நகராட்சி, உழவர்கரை.
5. ஆணையர்,  
புதுச்சேரி நகராட்சி, புதுச்சேரி.
6. வட்டாட்சியர், தாலுக்கா அலுவலகம்,  
புதுச்சேரி /உழவர்கரை.
7. இயக்குநர்,  
அச்சு மற்றும் எழுது பொருள் துறை, புதுச்சேரி .....
8. வலைதள பிரிவு, வருவாய் துறை, புதுச்சேரி.

இந்த அறிவிக்கையை பாதிக்கப்பட்ட  
இடங்கள் மற்றும் அலுவலக  
அறிவிப்பு பலகையில் வெளியிடப்பட  
வேண்டும். வெளியிடப்பட்டதற்கான  
சான்றினை இவ்வலுவலகத்திற்கு  
அனுப்பி வைக்கப்பட வேண்டும்.

அரசிதழில் பதிப்பிப்பதுடன், 50  
பிரதிகள் இத்துறைக்கு அனுப்பி  
வைக்க கோரப்படுகிறது.